



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
DE 27 D'OCTUBRE DE 2022

Lloc de la reunió: Alaró, Casa Consistorial, Sala de plens  
Data: 27 d'octubre de 2022, dijous  
Hora de començament: 20 h.  
Hora d'acabament: 20'35 h.  
Membres presents: Llorenç Perelló Rosselló, batle  
Lorenzo Rosselló Campins  
Gabriel Rosselló Cirer  
Catalina Cifre Rosselló  
María Angustias Cabañero Lavara  
Juan Antonio Lozano León  
Antoni Mateu Morro  
Gabriel Alexandre Ferrer Isern  
Aina Maria Munar Isern  
José Miguel Alamillo Cabot  
Maria Magdalena Mercer Campins  
Aina Sastre Bestard  
Adolfo Collado Rosselló  
Membres absents: -  
Caràcter de la sessió: ordinària  
Convocatòria: primera  
Secretari: Jaume Nadal Bestard  
Interventor: Ruben López Santandreu

1. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

Núm.	Resum	Expedient
1122	Personal municipal, policia local, liquidació per reforç de la plantilla policial per causes extraordinàries a altres ajuntaments	890/2022
1123	Convocatòria de sessió ordinària del ple, 29.09.2022	PLE/2022/13
1124	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Barbut, 12	139/2020





1125	Pròrroga de l'autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Tocado, 20	139/2020
1126	Altes en el Padró d'habitants, del 26.08.2022 al 25.09.2022	1043/2022
1127	Personal municipal, gestió de permisos	41/2021
1128	Autorització d'ús de sala del Casal de Son Tugores	49/2022
1129	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Barbut, 27	980/2022
1130	Personal municipal, contracte laboral de durada determinada (temporal) de netejadora	313/2022
1131	Liquidació de la taxa per de servei de retirada de vehicles de la via pública	92/2022
1132	Declaració d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, vehicle agrícola	1048/2022
1133	Autorització d'ús especial de sala Casal de Son Tugores	855/2022
1134	Rectificació d'error material en la llicència urbanística per a modificacions durant l'execució de les obres, C/ de Sant Roc, 5	1212/2019
1135	Bonificació del 100 % de l'impost sobre vehicles, per més de 25 anys	1050/2022
1136	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Puig de Sa Comuna, C/ del Pujol, i Passatge del Puig	1271/2020
1137	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Son Sitges	1054/2022
1138	Autorització d'ús de sala del Casal de Son Tugores	49/2022
1139	Personal municipal, nomenament de funcionària interina, agent de corresponsabilitat i conciliació	65/2022
1140	Autorització d'ús del Teatre Municipal	49/2022
1141	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Joan Mir, Ermità	1061/2022
1142	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal i d'ús especial de la via pública, C/ Ses Sabateres	1056/2022
1143	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1006/2022
1144	Incoació d'expedients sancionadors en matèria de trànsit,	may-21





	circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i càrrec a l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB)	
1145	Aprovació del conveni tipus amb el Consell Insular de Mallorca, subvencions 2022-2023 per dur a terme actuacions d'inversió de competència municipal	735/2022
1146	Llicència urbanística de primera ocupació (final d'obra), C/ del Camp Roig, núm. 27-29	600/2019
1147	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Camp Roig i C/ de can Manyoles	1069/2022
1148	Pròrroga de l'autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Sant Roc, 5	903/2022
1149	Autorització d'ús especial de la via pública, Pl. de Sebastià Jaume, Rector, 9	1016/2022
1150	Convocatòria de sessió ordinària de la junta de govern local, 05.10.2022	JGOVL/2022/26
1151	Liquidació de la taxa per ús de les instal·lacions del Casa de Son Tugores	49/2022
1152	Liquidació econòmica pel consum d'electricitat del bar-restaurant del poliesportiu municipal, agost de 2022	1117/2020
1153	Liquidació econòmica pel consum d'electricitat del Centre 3a. Edat, agost de 2022	376/2022
1154	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1057/2022
1155	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Barbut	139/2020
1156	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Porrossar, 10	1078/2022
1157	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1066/2022
1158	Id.	1059/2022
1159	Autorització d'ús del subsol de la via pública, per ampliació de la xarxa soterrada d'electricitat de BT, C/ de Llorenç Rosselló, escultor, solar H	1040/2022
1160	Aprovació model de conveni tipus amb el Consell Insular de Mallorca per a dur a terme accions incloses en el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima	394/2022
1161	Declaració de caducitat de la llicència urbanística per a construcció de edifici de set habitatges i aparcament soterrani en el C/ de Bartomeu Guasp, Literat, cantó amb C/ de Joan Rosselló de Son Forteza	607/2022
1162	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Camp Roig i C/ de can Manyoles	1069/2022





1163	Liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)	1040/2022
1164	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1074/2022
1165	Id.	1071/2022
1166	Id.	1070/2022
1167	Id.	1068/2022
1168	Id.	1067/2022
1169	Llicència urbanística per a modificacions durant l'execució de les obres, C/ d'Enmig, 8	1377/2020
1170	Inici d'expedient sancionador per infracció en matèria de residus urbans	22/2022
1171	Inici d'expedient sancionador per infracció en matèria de convivència ciutadana	1079/2022
1172	Pròrroga del termini de la llicència urbanística, polígon 2, parcel·la 143	286/2019
1173	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1060/2022
1174	Id.	1066/2022
1175	Id.	1075/2022
1176	Autorització d'ús del subsol de la via pública per soterrament de xarxa elèctrica de BT, C/ de Son Duran, 2	1041/2022
1177	Liquidació ICIO	1041/2022
1178	Substitució del batle de l'11 al 18 d'octubre de 2022	858/2019
1179	Autorització d'ús especial de la via pública, Pl. de la Vila	1093/2022
1180	Autorització d'ús especial de diverses vies públiques i d'ús temporal del mobiliari municipal, amb motiu de la XXI Pujada al Castell	1062/2022
1181	Autorització per a la venda de flors a la Pl. de la Vila amb motiu de la festa de Tots Sants	1095/2022
1182	Id.	1094/2022
1183	Personal municipal, nomenament de funcionari en pràctiques de policia local	275/2021
1184	Liquidació ICIO	1377/2020
1185	Personal municipal, contracte laboral de durada determinada (temporal) de peó dels serveis de manteniment	601/2022
1186	Llicència urbanística per obres d'ampliació, modificació o reforma en edificis existents, C/ de Son Duran	885/2020





1187	Personal municipal, procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball de personal tècnic superior en educació infantil, llista provisional de persones admeses i excloses	947/2022
1188	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1088/2022
1189	Id.	1087/2022
1190	Id.	1075/2022
1191	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal	1103/2022
1192	Pròrroga del termini de la llicència urbanística, C/ de Solleric, 32	576/2021
1193	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1089/2022
1194	Incoació expedients sancionadors en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i càrrec a l'ATIB	may-21
1195	Autorització d'ús del Teatre Municipal	49/2022
1196	Bonificació de l'impost sobre vehicles, 25 anys d'antiguitat	1109/2022
1197	Personal municipal, policia local, liquidació per reforç de la plantilla policial per causes extraordinàries a altres ajuntaments	815/2022
1198	Modificació de crèdit 17-2022, per generació	1112/2022
1199	Convocatòria de sessió ordinària de la junta de govern local, 19.10.2022	JGOVL/2022/27
1200	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal i venda d'aliments	1119/2022
1201	Id.	1117/2022
1202	Personal municipal, nomenament dels membres de la comissió tècnica de valoració, del procés de constitució d'una borsa de treball de personal tècnic superior en educació infantil	947/2022
1203	Autorització per a la venda de roba, joguines i altres articles, Càritas	1120/2022





1204	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1018/2022
1205	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de la Rectoria, 7	386/2022
1206	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1084/2022
1207	Autorització per a la venda d'articles de segona mà, Associació d'animals d'Alaró	1124/2022
1208	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ dels Germans Perelló	922/2020
1209	Aprovació de baixes en el padró d'habitants d'estrangers no comunitaris	679/2022
1210	Autorització per a la venda d'aliments, mares i pares d'alumnes del CEIP Pere Rosselló i Oliver	1123/2022
1211	Admissió a tràmit de sol·licitud de responsabilitat patrimonial per danys a habitatge causats pel correfoc, C/ de Tià Roig, 2	828/2022
1212	Autorització d'ús especial de la via pública, Pl. de Sebastià Jaume, Rector	1121/2022
1213	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Camp Roig i C/ de can Manyoles	1069/2022
1214	Pròrroga del termini de la llicència urbanística, polígon 2, parcel·la 143	285/2019
1215	Desestimació de sol·licitud de responsabilitat patrimonial per caiguda a la via pública, C/ de Son Sitges	290/2022
1216	Autorització d'ús especial de les instal·lacions del Poliesportiu Municipal	1126/2022
1217	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1086/2022
1218	Personal municipal, bestreta de nòmina	713/2022
1219	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1085/2022
1220	Autorització d'ús especial de les instal·lacions del CEIP Pere Rosselló Oliver i d'ús temporal de mobiliari municipal	1127/2022
1221	Personal municipal, borsa de treball de personal tècnic superior en educació infantil, aprovació de la relació definitiva de persones admeses i excloses	947/2022
1222	Resolució de discrepància per objecció d'intervenció sobre contracte menor de serveis "Reforç del personal educatiu al CEI Es Nieró"	1082/2022
1223	Resolució de discrepància per objecció d'intervenció sobre contracte menor de serveis "Transport escolar a IES Binissalem, 2022"	995/2022





1224	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Barbut, 27	980/2022
1225	Autorització d'ús especial de la via pública C/ de can Ros, 26	100/2022
1226	Autorització d'ús de sala del Casal de Son Tugores	49/2022
1227	Autorització d'ús del Teatre Municipal	49/2022
1228	Id.	49/2022
1229	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal	1135/2022
1230	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de la Rectoria, 7	386/2022
1231	Autorització d'ús de sala del Casal de Son Tugores	1145/2022
1232	Eliminació de vehicle abandonat a la via pública	118/2022
1233	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1091/2022
1234	Autorització d'ús de sala del Casal de Son Tugores	49/2022
1235	Liquidació ICIO	619/2018
1236	Autorització d'ús especial de les instal·lacions de Casal de Joves de S'Escorxador	1152/2022
1237	Pròrroga de l'autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Tocado, 20	139/2020
1238	Imposició de sancions per infracció urbanística, C/ de Son Borrás, 46 i 48	1213/2021

## 2. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT D'ALARÓ PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE NATURALSA INFORMÀTICA.-

(Exp. núm. 1065/2022)





Proposta de batlia de 19.10.2022, informada favorablement per la comissió informativa i de control general de 24 d'octubre de 2022:

“Pels motius i fets indicats en els “Antecedents” del conveni tipus aprovat per acord del Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca de 4 de maig de 2022 (BOIB núm. 63, de 14.05.2022), vist l'informe de secretaria, proposo al ple de l'ajuntament:

- Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament d'Alaró per a la prestació de serveis de naturalesa informàtica, amb els següents serveis subjectes a contraprestació econòmica:

A. Secció de Sistemes, Comunicacions i Manteniment

Virtualització d'aplicacions i escriptoris remots: 32 usuaris  
Eines de col·laboració al núvol : 48 comptes

B. Secció de Web

Gestió de continguts de pàgina web  
Dominis addicionals .es : 2 (aloro.es, castellaloro.es)  
Dominis addicionals .cat : 1 (aloro.cat)

C. Secció de Cartografia

Manteniment de Guia Urbana  
Manteniment de SITMUN (Sistema d'informació territorial municipal)

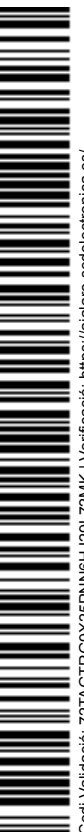
D. Secció de Gestió Municipal

Migració eines comptabilitat  
Migració eines padró  
Migració eines gestió tributària”

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

3. INFORME SOBRE LA COMPATIBILITAT DE LA SECRETÀRIA DEL JUTJAT DE PAU PER A UNA ALTRA ACTIVITAT A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.-







(Exp. núm. 166/2022)

Proposta de batlia, informada favorablement per la comissió informativa i de control general de 24 d'octubre de 2022:

“Vista la petició del Servei de Gestió de Personal de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) d'11 d'octubre de 2022 (registre d'entrada núm. E-RC-3564, de 18.10.2022).

El secretari municipal fa constar el següents punts de la relació de l'ocupació de la secretària del Jutjat de Pau d'Alaró:

- a) Naturalesa jurídica de la relació d'ocupació: contracte laboral temporal, a temps parcial
- b) Règim de dedicació: 8 hores / setmana, (21'33 %, sobre la jornada setmanal de 37 hores i 30 minuts)
- c) Horari de treball a torns: dilluns, dimarts, dijous i divendres, de 19 a 21 hores
- d) Retribucions que percep: 592,86 € / mensuals
- e) Data de l'inici del contracte: 10.04.2000

D'acord amb allò que preveuen l'article 3 i l'article 9 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, proposo al ple de l'ajuntament:

- Informar favorablement la sol·licitud de compatibilitat presentada per Maria del Mar Frontera Monserrat, secretària del Jutjat de Pau d'Alaró, a (contracte laboral temporal, a temps parcial), a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), perquè no suposa la modificació de la jornada de treball i l'horari.”

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

4. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL, MODIFICACIÓ DE L'ALINEACIÓ DEL C/ DE PERE ROSSELLÓ I OLIVER, BATLE, CANTONADA AMB EL C/ DE SON AMENGUAL.-

(Exp. 19/2022)





Proposta de batlia, informada favorablement per la comissió informativa i de control general de 24 d'octubre de 2022:

“FETS:

L'objecte de la modificació puntual de les normes subsidiàries (en endavant NS), és la modificació de l'alineació de la cantonada c/ Pere Rosselló i Oliver amb c/ de Son Amengual, de conformitat amb la clàusula segona de l'Acord d'homologació judicial del Jutjat contenciós Administratiu nº1 de Palma en la seva interlocutòria núm. 252/2021.

L'aprovació inicial de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal (NNSS) de 17.10.2003, en allò que afecta l'alineació del C/ de Pere Rosselló i Oliver, Batle, cantonada amb el C/ de Son Amengual, fou acordada pel ple de l'ajuntament en sessió de 27 de gener de 2022.

Els anuncis de dit acord es publicaren en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 17, de 01.02.2022; en el diari “Última Hora” de 02.02.2022, pàgina 38; i en el tauler d'anuncis i en el de la seu electrònica de l'ajuntament, ([www.ajalaro.net](http://www.ajalaro.net)). Així mateix, es comunicà individualment a les persones titulars cadastrals d'immobles afectats i a persones empadronades en els mateixos.

Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

El 28.01.2022 es sol·licità a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) la declaració de no subjecció a avaluació ambiental de la Modificació. Fins avui no s'ha rebut resposta.

S'ha rebut l'informe de conformitat, amb consideracions, de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Consell Insular de Mallorca, de 30 de setembre de 2022, (registre d'entrada núm. E-RC-3381, de 04.10.2022).

Es traslladà l'esmentat informe a l'arquitecte Jaume Xavier Lluís Salas, adjudicatari del contracte menor de serveis de redacció de la modificació (exp. núm. 1115/2021), per tal que esmenés allò que es desprèn de les consideracions indicades en l'informe de l'òrgan insular.

Avui s'ha rebut la documentació tècnica.

Vist els informes de l'arquitecta, del secretari i de l'interventor, i atesos els fonaments legals indicats, proposo al ple de l'ajuntament:

- Aprovar provisionalment la modificació puntual, d'acord amb els documents redactats per l'arquitecte Jaume Xavier Luis Salas, d'octubre de 2022 i l'informe de sostenibilitat econòmica de l'interventor municipal.”





Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

Votarem a favor; estem contents perquè començarà a acabar el mal son dels veïns. ¿Quan es contestarà la pregunta que hem formulat per escrit?. ¿Com està l'esborrany de conveni proposat pel batle a la reunió amb els veïns?.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

El possible conveni està aturat fins a l'aprovació definitiva d'aquesta modificació. Agraïm la col·laboració de la consellera executiva de Territori i dels tècnics del Consell Insular de Mallorca.

Sotmesa a votació, s'acorda:

- Aprovar la proposta.”

Documentació aprovada provisionalment:

Memòria

Resum executiu del planejament

Informe tècnic dels canvis resoltos entre el document d'aprovació amb exposició pública (BOIB núm. 17, de 01.02.2022) i el document d'aprovació.

Plànols d'informació:

Plànol 8. Alienacions i profunditats edificables

Plànol 8A. Detall comparatiu de les alineacions

Plànol 14. Zonificació en sòl urbà

Plànol 3. Zonificació en sòl urbà

Plànols d'ordenació:

Plànol 8. Alienacions i profunditats edificables

Plànol 8-1. Detall de la nova alineació

Plànol 14. Zonificació en sòl urbà

Plànol 3. Zonificació en sòl urbà

Annex 1 Informe de l'interventor municipal

Annex 2 Relació de persones propietàries de finques afectades

ASSUMPTES PER RAÓ D'URGÈNCIA.-

Moció/declaració del grup municipal PSIB-PSOE:





## 31 D'OCTUBRE, DIA DE RECORD I HOMENATGE A LES VÍCTIMES DE LA GUERRA CIVIL I LA DICTADURA

“Dia 20 d'octubre de 2022 la Llei de Memòria Històrica era publicada al BOE, una llei que contempla, entre moltes altres disposicions, declarar el 31 d'octubre com a Dia de record i homenatge a totes les víctimes del cop militar, la Guerra Civil i la Dictadura.

El mateix dia, a Mallorca, rebíem la magnífica notícia de què s'havien identificat les restes de n'Aurora Picornell Femenías, recuperades a la fossa de Son Coletes, dins el III Pla de Fosses del Govern de les Illes Balears. La trobada de les restes d'Aurora Picornell representen una fita històrica per la memòria democràtica de Mallorca, donant encara més sentit a la Llei de Memòria i a la Llei de Fosses. Avui la figura de Picornell i les seves idees germinen amb més força que mai.

Dia 20 d'octubre ha estat un dia històric en el qual es fa justícia: justícia per n'Aurora, per la seva família i per totes les persones que, com ella, lluitaren per defensar els drets, la igualtat, la llibertat i la democràcia. Justícia, també, per totes les dones que patiren la repressió franquista, amb les fou especialment cruenta.

Com també ho és el 31 d'octubre, un dia de record que contribueixi al deure de memòria perquè les violacions de drets humans que es van produir durant el cop d'estat del 18 de juliol de 1936, la Guerra i la Dictadura, no puguin tornar a repetir-se. Contribueix així a mantenir viu el record del significat i la transcendència dels traumàtics fets esdevinguts, i preserva en la memòria col·lectiva els desastres de la guerra i de tota forma de totalitarisme, així com la reparació de la dignitat de les víctimes, tant entre la ciutadania actual com en la del futur.

Per això, l'ajuntament d'Alaró acorda:

1. Commemorar el dia 29 d'octubre com a dia del naixement del moviment democràtic pre-autonomista i el del 31 d'octubre com a Dia de record i homenatge a totes les víctimes del cop militar, la Guerra Civil i la Dictadura.
2. Realitzar els actes, activitats o accions de difusió durant aquestes dates rellevants per a la memòria democràtica i com a garantí de no repetició, reconeixent aquells homes i dones que van lluitar i treballar activament per la democràcia i la seva consolidació.
3. Reivindicar el dret de les víctimes de la repressió feixista a la veritat, la justícia i la reparació i recordar el paper que jugaren les dones en la lluita pels ideals republicans, els drets de les classes treballadores i populars, així com la figura d'Aurora Picornell, que representa aquells valors transformadors, aquells ideals progressistes que la convertiren en un mite que avui ens fa sentir orgulloses a totes les dones que hem arribat fins aquí, precisament per la seva lluita.”

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:





- Declarar la urgència de l'assumpte.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la moció/declaració, amb la inclusió del següent paràgraf:

“Foren moltes les persones de les Illes Balears que patiren les dramàtiques conseqüències de la Guerra Civil, des de les víctimes dels bombardejos indiscriminats a totes les illes, com els que foren perseguits per les seves idees polítiques, creences religioses i orientació sexual. Tots mereixen el nostre record i consideració.”

## 5. PRECS I PREGUNTES.-

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

¿Com estan els treballs d'elaboració de l'ordenança de benestar animal?, ¿i els de l'ordenança de l'ús del foc i prevenció d'incendis?.

Segueix pendent la convocatòria d'ajudes per a desplaçaments a Centres de dia.

Ens arribat les queixes de veïns per la foscor que hi ha en el C/ de Bartomeu Guasp, literat; ja ho comentàrem en una sessió anterior, simplement demanem que s'instal·li una farola.

¿Quant es preveu la nova licitació de l'explotació del bar del Poliesportiu Municipal?.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Demanem que es posi una farola en un tram del carrer de la zona de Ses Casesnoves; diguéreu que ho miraríeu, però segueix igual.

¿Com es farà la licitació del bar del Poliesportiu Municipal?, ¿hi ha alguna solució per tal de poder donar el servei en plena temporada esportiva?.

El fet que s'hagin produït rompudes de canonades en el C/ de Sant Roc i en el C/ de can Xalet, suposem que degudes al pas de camions de gran tonatge, i amb els asfaltats nous, indica que s'han de mirar i revisar l'estat del carrers abans de les obres d'asfaltat.

Demanem la resposta a la nostra pregunta per escrit, registrada aquest mes, sobre les incidències als carrers del Pontarró, de can Manyoles i de Blanca de Son Penyaflor a conseqüència de les pluges i de les obres; sobre l'execució i canvis del projecte d'obra municipal del C/ del Pontarró; i sobre l'estat de la galeria subterrània que transcorre per davall de la casa núm. 22 del C/ del Pontarró.





L'interventor us "ha pegat una altra estirada d'orelles" per la contractació de l'actuació musical de "Xanguito", saltant-vos el procediment un altre pic.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

Fa uns quinze dies rebérem de l'Associació d'animals d'Alaró una proposta o esborrany d'ordenança de benestar animal, la repassaran els serveis jurídics.

Mirarem l'ordenança sobre ús del foc de l'Ajuntament d'Esporles, així com també les recomanacions de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB); intentarem tenir uns esborranys d'ordenances abans de final d'any.

Tinguérem una primera reunió de treball amb els serveis socials municipals per estudiar el tema de les ajudes per a desplaçaments a Centres de dia; en tenim de previstes sobre altres temes relacionats amb els serveis socials de la Mancomunitat des Raiguer.

A través de les convocatòries i subvencions del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB) preveiem contractar un electricista, però no s'ha presentat ningú; esperem reprendre la contractació; comptar amb un electricista permetria tenir un suport per revisar i millorar l'estat de l'enllumenat públic.

Avui, en sessió extraordinària de la junta de govern local, hem aprovat l'inici de la licitació de la concessió de l'explotació del bar-restaurant del Poliesportiu Municipal, i demà és previst publicar l'anunci a la plataforma de contractació de l'Estat. El contracte tindrà una durada inicial de dos anys, prorrogables d'any en any fins a una durada màxima total de quatre anys. Els criteris d'adjudicació són: millora del cànon, fins a 75 punts; aportació de fins a 15 papereres de recollida selectiva de residus, fins a 15; i aportació d'un desfibril·lador semi-automàtic, fins a 10. A diferència de l'anterior concessió, ara no s'inclou el quiosc de la zona de la piscina. El preu inicial és de 800 € mensuals, IVA exclòs; s'introdueix la possibilitat de considerar una oferta com a desproporcionada. Així mateix s'estableix com obligació del contractista del manteniment, neteja i desinfecció dels banys del bar-restaurant, amb una freqüència diària.

Aina Maria Munar Isern:

S'hauria d'haver controlat més el fet de com prestava el servei l'anterior contractista, no tan sols pel deute amb l'ajuntament, sinó pels usuaris. Si en els dos mesos anteriors a la finalització del contracte no s'havia sol·licitat la pròrroga, ja s'hauria d'haver preparat la nova licitació, i ara no se perdria tant de temps. En el cas del Casal de Son Tugores no s'ha actuat així. Al cap i a la fi són contracte en que es donen serveis i s'ha de pensar que poden afectar a tercers.

Adolfo Collado Rosselló, regidor del grup municipal Més per Alaró:

¿Es preveu un règim sancionador en el nou contracte de concessió del bar-restaurant del Poliesportiu Municipal?





Llorenç Perelló Rosselló, batle:

S'iniciarà l'expedient, amb els tràmits corresponents, per a la liquidació econòmica de l'anterior contracte del bar del Poliesportiu; els incompliments es traduiran a doblers. El preu final ho oferí el contractista, i el del licitador que quedà segon era molt semblant, no es podia considerar desproporcionat.

Un règim de sancions estarà previst en la nova concessió, però de vegades la seva efectivitat és dubtosa, i la tramitació és complexa. En definitiva, hi ha contractes que funcionen bé, com el del Centre de S'Olivaret i el del bar del Centre Sanitari, i d'altres no.

La rompuda de canonades en els carrers s'ha degut al pas de camions, el contractista ho ha assumit.

Hem requerit l'informe del director de l'execució de l'obra del C/ del Pontarró per respondre a les preguntes escrites del grup municipal PSIB-PSOE.

La objecció d'intervenció fou deguda a una errada de comunicació del batle; ara ja s'ha formalitzat.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

- (cap).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 27 d'octubre de 2022.

Vist i plau,  
el batle,

(document amb signatures electròniques)

