



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 16 D'OCTUBRE DE 2018

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa Consistorial, sala de reunions
Data:	16 d'octubre de 2018, dimarts
Hora de començament:	14'10 h.
Hora d'acabament:	14'35 h.
President:	Guillermo Claret Balboa Buika, batle
Membres presents:	Aina Maria Munar Isern Aina Sastre Bestard Roger Anthony Andrews Jesús Miguel Saldón Andrades
Membres que han excusat la seva absència:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Rubén López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS (02.10.2018 i 05.10.2018).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 2 d'octubre de 2018.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 5 d'octubre de 2018.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

(Retirat).





3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

<u>Núm.</u>	<u>Núm. doc.</u>	<u>Raó social de la persona interessada</u>	<u>Núm. fac.</u>	<u>Import</u>
001699	42965763S	PERELLO POL, JAIME	S/N	629,36
001700	42965763S	PERELLO POL, JAIME	S/N	197,86
001701	43135301C	SORELL CRESPI XIM	80/2018	302,50
001702	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2018/061	297,36
001703	43201724L	COSTA RAMIS, MIQUELA	2018/0102	1.007,93
001704	43201724L	COSTA RAMIS, MIQUELA	2018/0101	503,97
001705	A78343977	GRAL. SERVICIOS ITV S.A.	000013901/07042018F	61,16
001706	F57078644	INFORAIGUER S.C.	A/14732	302,50
001707	F57078644	INFORAIGUER S.C.	A/14728	302,50
001708	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	519886398	75,63
001709	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	1360704	271,08
001710	43037269Z	HERNANDEZ ROIG, J.A.	1 007942	79,22
001711	B07834534	DISTR. UNIVERSAL MCA S.L.	A18/10574	35,08
001712	42970510R	HOMAR MAYOL, GUILLERMO	A/62	145,20
001713	B07047525	ADALMO S.L.	004/34906	1.713,76
001714	F57917544	MUSIBAL SDAD COOP	001747	1.286,47
001715	B57752776	DEFCON INCA INFORMATICA SL	1306	124,20
001716	78212474P	FERRAGUT AMENGUAL, J.A.	1 000698	253,17
001717	B07040777	TALLERES INCAUTOMOCION S.L.	F1-0009508	694,19
001718	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER, S.A.	G	413,15
001719	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER, S.A.	G	35,82
001720	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER, S.A.	G	54,67
001721	B07728827	MARE DE DÉU DE LLUC S.L.	115	1.279,89
001722	B07728827	MARE DE DÉU DE LLUC S.L.	114	719,93
001723	B07653371	FUSTERIA ISERN, S.L.	000044	1.128,69
001724	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1929722	3,60
001725	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1929551	116,07
001726	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1929544	64,19
001727	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1926990	6,60
001728	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1926631	56,39
001729	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1926598	124,16
001730	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1926319	7,85
001731	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1923816	55,32
001732	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1923604	115,37
001733	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1921022	6,36
001734	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1921016	59,72
001735	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1920931	127,16
001736	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1920871	208,69
001737	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1920869	39,94
001738	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1919282	150,80
001739	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1917869	116,95
001740	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1917864	48,11
001741	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1917859	17,15
001742	43067080V	BUENO MARQUES, MANUEL E.	2018/35	2.040,06
001743	43132370X	COLL BENNASAR JAIME	34	600,60





001744	43083580A	RIERA MASSANET, JOAN	687	31,36
001745	X3302706K	CHEN, JINTING	4	15,30
001746	X3302706K	CHEN, JINTING	3	1,00
001747	X3302706K	CHEN, JINTING	21	5,00
001748	B07713951	BALEARS ECOMON S.L.U.	A18047467	528,94
001749	B57383481	PREVIS S.L.	18/029771	611,43
001750	42970510R	HOMAR MAYOL, GUILLERMO	A/66	191,66
001751	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1423012	1.134,88
001752	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1374498	1.068,37
001753	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1377102	664,60
001754	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1401553	1.010,22
001755	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1399070	204,54
001756	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1397802	47,18
001757	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1399581	533,60
001758	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1407658	294,26
001759	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1407267	629,47
001760	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1407657	74,06
001761	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1407129	328,99
001762	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1407089	151,12
001763	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1407090	287,21
001764	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1414601	13,53
001765	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1414012	425,80
001766	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1422816	2.934,58
001767	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1424409	170,34
001768	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1422815	1.985,03
001769	78210168W	ROSSELLO REYNES INMACULADA	2	34,20
001770	78210168W	ROSSELLO REYNES INMACULADA	3	82,00
001771	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1424521	482,57
001772	B07757958	TONERCLASS S.L.	7348	956,49
001773	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	07040-2018-10-1693-N	965,25
001774	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	86008630	876,54
001775	B57111528	FEIM ESPORT SL.	181553	262,27
001776	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS SA.	4002392663	323,83
001777	B57208878	MAC INSULAR S.L.	0/2018007059	6.799,67
001778	B07122401	LORENZO REYNES, S.L.	166	93,47
001779	A07209075	NAYBOR S.A.	001290	29,65
001780	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	1801155	941,49
001781	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	1081154	1.669,80
001782	A08663619	CAIXABANK SA	0249700	0,67
001783	A08663619	CAIXABANK SA	0287846	37,27
001784	A08663619	CAIXABANK SA	0287847	16,94
001785	A08663619	CAIXABANK SA	0287848	40,66
001786	A08663619	CAIXABANK SA	0287849	13,55
001787	A08663619	CAIXABANK SA	0287850	1,69
001788	A08663619	CAIXABANK SA	0287851	8,47
001789	A08663619	CAIXABANK SA	0287852	8,47
001790	A08663619	CAIXABANK SA	0312009	0,67
001791	A08663619	CAIXABANK SA	0366715	0,67
001792	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383361	619,73
001793	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383362	215,22
001794	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383363	429,08
001795	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383365	98,99
001796	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383364	38,24
001797	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383366	213,24
001798	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383367	107,57





001799	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383368	109,72
001800	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383754	231,94
001801	42951829L	VALLESPÍR BIBILONI MARG.	18000281	45,45
001802	42977190B	HORRACH MAS FRANCISCO	001194	2.813,36
001803	78218473G	URBANO LLABRES, M.A.	1000155	321,86
001804	43133843B	GARCIA BARRIONUEVO, XISCO	1000046	554,18
001805	B07695471	NEUMATICS BINISSALEM S.L.	CR-159423	137,82
001806	78205384W	BIBILONI GUARDIOLA MARG.	S/N	14,00
001807	78205384W	BIBILONI GUARDIOLA MARG.	S/N	16,80
001808	G07165558	CLUB DE TIR OLÍMPIC MCA	2018/042	174,24
			TOTAL ...	49.010,58

Anul·lació de l'aprovació de factures.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), i d'acord amb allò que disposa l'article 109,2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre la rectificació d'errors materials, s'acorda per unanimitat:

Anul·lar i deixar sense efectes l'aprovació de factura amb registre municipal núm. 1446, expedida per Neumàtics Binissalem, S.L. (la seva factura núm. CR-156903, de 30.06.2018, per import de 357,71 €, aprovada per acord d'aquesta junta de 04.09.2018), perquè el destinatari no és l'ajuntament i perquè no correspon a serveis prestats o subministraments lliurats a l'ajuntament.

Anul·lar i deixar sense efectes l'aprovació de factura amb registre municipal núm. 1548, expedida per OCAMallorca, S.C. (la seva factura núm. FV-180140, de 09.05.2018, per import de 90,75 €, aprovada per acord d'aquesta junta de govern local de 18.09.2018), perquè s'ha registrat i aprovat per duplicat (factura amb registre municipal núm. 781, ab el mateix número, data, import i concepte; aprovada per acord d'aquesta junta de 15.05.2018), perquè s'ha tramès o lliurat dues vegades.

4. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "RENOVACIÓ D'INFRASTRUCTURES SOTERRADES I PAVIMENTACIÓ EN EL C/ DE JAUME COLOM, METGE", (exp. AAE 6614-2017).-

(exp. núm. AAE 6614-2017)

1. Fets.

El projecte tècnic de l'obra es sotmeté a informació pública per termini de quinze dies (anunci publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, BOIB, núm. 148, de



05.12.2017) a la pagina d'internet de l'ajuntament, www.ajalaro.net. Les al·legacions del grup municipal Junts per Alaró foren desestimades per acord d'aquesta junta de govern local de 9 de gener de 2018.

Per acord de la junta de govern local de 27 de desembre de 2017 s'autoritza la despesa, per un pressupost total de 277.935,26 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.61907; s'aprova el projecte tècnic de l'obra "Renovació d'infraestructures soterrades i pavimentació en el C/ de Jaume Colom, metge", redactat per l'enginyer de camins Miquel Àngel Busquets Homar, (visat col·legial núm. 9035/PR/61, de 28.11.2017); i s'aprova el plec el clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte d'obres, mitjançant procediment obert i amb un únic criteri d'adjudicació: el preu més baix.

L'anunci de la licitació, per procediment obert i amb tramitació ordinària, es publicà en el BOIB núm. 9, de 18.01.2018; i en el "Perfil del contractista" a la pagina d'internet de l'ajuntament.

La constitució de la mesa de contractació, la qualificació de la documentació i l'admissió de les empreses licitadores, s'efectuà el 15 de febrer de 2018.

A l'acta d'obertura d'ofertes, de 15 de febrer de 2018, amb la rectificació d'error material, consta la presentació de les següents:

<u>empresa licitadora</u>	<u>preu</u>
Matías Arrom Bibiloni, S.L.	265.428,17 €
Vías y Obras Públicas, S.A.	275.155,90
Vitrac Obra Pública, S.L.	217.800,00
Amer e Hijos, S.A.	272.348,76
Melchor Mascaró, S.A.	241.859,26
Construccions, Excavacions i Asfalts, S.A.	269.225,00

El recurs de reposició del grup municipal Junts per Alaró contra la desestimació de les seves al·legacions a l'expedient de contractació, fou desestimat per acord d'aquesta junta de govern local de 6 de març de 2018.

L'empresa Vitrac Obra Pública, S.L., no justificà la seva oferta, que podia ser considerada desproporcionada, i la mesa de contractació, en sessió de 14 de març de 2018, proposà l'adjudicació a favor de l'empresa Melchor Mascaró, S.A.

L'empresa proposada com a adjudicatària presentà la documentació justificativa dels requisits de participació, d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i ha constituït la garantia definitiva (reg. d'entrada núm. 1662, de 22.03.2018).

2. Fonaments de dret.

Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació als expedients iniciats i contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei.

Article 6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), sobre el contracte d'obres.

Art. 151 del TRLCSP, respecte l'adjudicació del contracte.

3. Acord.



En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

Adjudicar el contracte de l'obra "Renovació d'infraestructures soterrades i pavimentació en el C/ de Jaume Colom, metge", segons projecte redactat per l'enginyer de camins Miquel Àngel Busquets Homar, (visat col·legial núm. 9035/PR/61, de 28.11.2017), a Melchor Mascaró, S.A.U., nif. A07045248, pel preu de 241.859,26 € (base imposable, 199.883,69 €; IVA, 21 %, 41.975,57 €), amb un termini d'execució de dos mesos, amb compliment de les obligacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de condicions tècniques del projecte; així mateix, es recorda que l'empresa adjudicatària ha de fer-se càrrec dels honoraris de direcció d'obra i dels honoraris de coordinació de seguretat, que seran designades per l'ajuntament.

D'acord amb allò previst a la lletra k del quadre del característiques del contracte, es designen,
director facultatiu de l'execució de l'obra: Oscar García de Vicuña Amedo,
enginyer de camins
coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra: Victor Soriano Ojeda
(SGS)

5. CONTRACTE MENOR D'OBRES "MILLORA PLAÇA SEBASTIÀ JAUME".-

(Exp. núm. AE 751/2018).

Antecedents.

Sent necessari per a aquest Ajuntament realitzar les obres consistents en la demolició de la pastera i posterior pavimentació de la Plaça Sebastià Jaume es considera convenient efectuar la contractació de l'obra de "Plaça Sebastià Jaume".

Vist el pressupost d'obres de l'empresa Miquel Àngel Sastre Guardiola, de 20.11.2017, que ascendeix a 14.815,04 euros IVA inclòs (12.244,00 euros IVA exclòs).

Motivació de la necessitat del contracte.

En compliment a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la tramitació dels expedients de contractes menors, es motiva la necessitat d'aquest contracte per l'adequació de l'espai públic de la Plaça Sebastià Jaume, que permeti major mobilitat, així com per la millora de les condicions higièniques, ja que la pastera és sovint utilitzada per a les deposicions dels cans.

Així mateix es justifica que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, en compliment de l'apartat 3 del l'article citat anteriorment, ja que el pressupost és inferior a 40.000 euros i compren la totalitat de les actuacions previstes en aquest plaça.



Pel que fa al contractista, aquest Ajuntament justifica no haver subscrit més contractes amb aquest que individual o conjuntament superin el valor estimat de 40.000 euros, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017, en que es va concloure que l'expressat en l'article 118.3 s'ha d'entendre de la següent forma:

“La ley no contempla una limitación a la celebración de contratos menores con un mismo operador económico cuando las prestaciones objeto de los mismos sean cualitativamente diferentes y no formen una unidad. Por ello, fuera de los casos de alteración fraudulenta del objeto del contrato, si es posible celebrar otros contratos menores con el mismo contratista, pero en este caso habrá de justificarse adecuadamente en el expediente que no se dan las circunstancias prohibidas por la norma.”

En aquest cas no s'han subscrit més contractes amb aquest contractista per actuacions en la Plaça Sebastià Jaume.

Acord.

Vist l'informe favorable de l'interventor, havent escoltat el parer favorable de l'arquitecte municipal sobre el pressupost de l'obra, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.61908, i adjudicar el contracte menor d'obres “Millora Pl. Sebastià Jaume” a Miquel Àngel Sastre Guardiola, nif. 43171339V, pel preu de total de 14.815,24 euros IVA inclòs (base imposable 12.244,00 € + 21 % IVA, 2.571,24 €), segons pressupost de 20.11.2017.

6. REGULARITZACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS “LLOGUER D'EQUIPS DE SO, D'EQUIPS DE GENERACIÓ D'ELECTRICITAT, I ACTUACIONS MUSICALS PER A LES FESTES DE SANT ROC”.-

(Exp. núm. AE 778/2018).

Antecedents

Vista la objecció d'Intervenció, amb data 9 d'octubre de 2018 (AAE 1186-2018), es procedeix a la solució de les anomalies detectades en la contractació d'Ensamada Musical, S.L., amb motiu de les actuacions musicals en les festes de Sant Roc 2018, que tot i tractant-se d'un contracte menor, requereix la seva tramitació d'acord 118 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Sent necessari per a aquest Ajuntament realitzar aquest servei consistents la celebració de les festes de Sant Roc 2018 i les actuacions musicals corresponents.



Motivació de la necessitat del contracte.

En compliment a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, en relació a la tramitació dels expedients menors, es motiva la necessitat d'aquest contracte per la celebració de les festes de Sant Roc 2018, que com es tradició es celebren cada any. Així mateix es realitzen tota una sèrie d'actuacions musicals per les quals es requereix muntatge de l'escenari i sonorització

Així mateix es justifica que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, en compliment de l'apartat 3 del l'article citat anteriorment, ja que el pressupost és inferior a 15.000 euros i compren la totalitat de les actuacions previstes en aquest plaça.

Pel que fa al contractista, aquest Ajuntament justifica no haver subscrit més contractes amb aquest que individual o conjuntament superin el valor estimat de 15.000 euros, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017, en que es va concloure que l'expressat en l'article 118.3 s'ha d'entendre de la següent forma:

“La ley no contempla una limitación a la celebración de contratos menores con un mismo operador económico cuando las prestaciones objeto de los mismos sean cualitativamente diferentes y no formen una unidad. Por ello, fuera de los casos de alteración fraudulenta del objeto del contrato, si es posible celebrar otros contratos menores con el mismo contratista, pero en este caso habrá de justificarse adecuadamente en el expediente que no se dan las circunstancias prohibidas por la norma.”

En aquest cas no s'han subscrit més contractes amb aquest contractista per actuacions en les festes de Sant Roc 2018.

Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

Regularitzar i formalitzar l'expedient del contracte menor de serveis “Lloguer d'equips de so, d'equips de generació d'electricitat i d'actuacions musicals per a les festes de Sant Roc”, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 338.22609, amb Ensaimada Musical, S.L., nif. B57320137, pel preu de total de 16.825,39 euros IVA inclòs (base imposable 13.459,00 € + 21 % IVA, 2.826,39 €), segons detall de la seva factura núm. 1825 de 06.09.2018.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 16 d'octubre de 2018.

Vist i plau,
el president,