



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 22 DE GENER DE 2010

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	22de gener de 2010
Hora de començament:	10'50 h.
Hora d'acabament:	11'30 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Antonio Matas Garcías Gabriel Simonet Homar María Lourdes Bennasar Bennasar
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTA ANTERIOR (08.01.2010).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 8 de gener de 2010.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els quals consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

Fent constar que, atès el seu deure d'abstenció per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Gabriel Simonet Homar, s'abstén en la discussió i votació de l'expedient núm. 5703/08, (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de



novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències municipals:

núm. exp.: **5703/08**

promotor/a: Pedro Simonet Homar

situació: polígon 2, parcel·la 139

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'interès agrari

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: dotació de servei elèctric

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (no modificats)

quantitat en què es pressuposten les obres: 7.800,00 €

resolució de la Consellera executiva del territori, del Consell de Mallorca, de declaració d'interès general: de 16 de juny de 2009 (reg. d'entrada núm. 3133, de 22.06.2009)

terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis, l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada.

obres o instal·lacions:

Xarxa soterrada de baixa tensió, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Guillermo Pons Mir (visat col·legial núm. 12082717, de 04.11.2008).

condicions:

Compliment de les que es recullen en el apartats a) i b) del punt 3r. de la resolució de la Consellera executiva del Territori del Consell de Mallorca, de declaració d'interès general, de 16 de juny de 2009 (reg. d'entrada núm. 3133, de 22.06.2009), còpia de la qual s'adjuntarà a la notificació de la llicència.

sol·licitud núm.: 5594-09

núm. exp.: **3483/00**

promotora: Fundació Castell d'Alaró, representada per Mateu Marcús Alemany

situació: polígon 1, parcel·la 107, Castell d'Alaró

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'alt nivell de protecció, àrea de prevenció de riscos, i alzinar protegit.

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: rehabilitació; hostatgeria

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (no es modifiquen els existents)



quantitat en què es pressuposten les obres: 215.269,09 €
(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del Sòl Rústic de les Illes Balears, "a contrari", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.
obres:

Modificat núm. 2, (Fase 2), durant el transcurs de l'execució de les obres de la Rehabilitació de la hostatgeria del Castell d'Alaró, segons projecte redactat per l'arquitecte del Consell de Mallorca, José Luís Simón Maura, d'octubre de 2009.

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
001093	43127531R	GUILLÉN ORTS FLORENCIA	1	348,00
000036	B07079668	ZABALETA EXCLUSIVAS SANITAR	1017355	29,30
000037	B07047525	ADALMO S.L.	002/7630	317,79
000038	B07047525	ADALMO S.L.	002/7631	96,30
000039	B57383481	PREVIS S.L.U.	09/019769	2.025,97
000040	B57007767	TRANSPORTS ES RAIGUER 2000	706	1.440,22
000041	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA0924993	19,27
000042	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA0925089	9,63
000043	A07673304	CÍA. MEDITERRÁNEA VIGILANCIA	C21560	246,14
000044	A08472276	WÜRTH ESPAÑA S.A.	1366505	156,14
000045	E57069452	RTE. ES VERGER		142,00
000046	A83052407	SDAD. ESTATAL CORREOS Y TELE	4000436918	1.328,53
000047	43032306B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	122	275,59
000048	A07130578	MIFU S.A.	MS/670.899	141,00
000049	B07754245	MATEO Y JUAN PLANAS MUNTANER	08/09	1.393,05
000050	B07754245	MATEO Y JUAN PLANAS MUNTANER	07/09	1.622,00
000051	41204671X	GELABERT COLOMAR MARIA	33	162,13
000052	43473917F	CONSTANTINO SANCHEZ STELLA	1021/29	294,00
000053	A07291032	FONTANERIA SOCIAS Y ROSSELLO	10009110590	585,57
000054	43005387X	SERRA AMENGUAL JOSE	111/09	1.141,67
000055	B07932536	COMUNICACIO ARA BALEARS S.L.	1215/09	78,88
000056	B07921729	ELECTROMAT BALEAR S.L.	906006377	81,99
000057	B07921729	ELECTROMAT BALEAR S.L.	906005735	71,21
000058	B07757958	MALLORQUINA SERVICIOS Y MEDI	12008/09	585,88
000059	B57007767	TRANSPORTS ES RAIGUER 2000	741	1.095,68
000060	B07556541	JAIME NAVARRO S.L.	470	2.204,72
000061	B57388795	FORN I PASTISSERIA SA CREU	1186	26,96
000062	A28017895	EL CORTE INGLÉS S.A.	91717349	1.760,37



000063	A80495864	SERVICIOS DE TELEASISTENCIA	PM093134	671,71
000064	12752122W	TORRES ANTOLIN JULIO	1209	290,00
000065	12752122W	TORRES ANTOLIN JULIO	1309	1.767,84
000067	A08472276	WÜRTH ESPAÑA S.A.	1427084	376,77
000073	41336776A	CAMPINS GELABERT ABDON	4T/09/26	1.380,40
000074	25387329K	PASCUAL FUENTES JOAN MARIA	24	125,00
000076	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	510/2009	171,62
000077	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	511/2009	159,77
000078	42968872L	SAMPOL HOMAR ANTONIO		402,25
000079	43033513F	ROSSELLO GUARDIOLA ANTONIA	27/09	69,62
000080	43033513F	ROSSELLO GUARDIOLA ANTONIA	28/09	52,05
000081	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	0900868	150,00
000082	A08472276	WÜRTH ESPAÑA S.A.	1447741	233,04
000083	43042590E	BESTARD MOYA JUAN VICENTE	208	160,80
000084	A07242753	HORA NOVA S.A.	M/112207	1.052,82
000085	A07673304	CÍA. MEDITERRÁNEA VIGILANCIA	C1190	246,14
000086	A07209075	GRABADOS NAYBOR S.A.	F2212	461,10
000087	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES S.L.	10/01/1005	499,36
000088	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES S.L.	10/01/1626	375,75
000089	42986978R	RUBERT MESTRE PEDRO	09/01068	48,01
000090	B07047525	ADALMO S.L.	004/7895	594,04
000091	B07047525	ADALMO S.L.	002/7802	96,30
000094	B57217820	FERRETERIA NOVA	281	147,31
000095	B57217820	FERRETERIA NOVA	282	87,72
000096	43124766L	TOMAS GUAL JOAN FRANCESC	28/2009	1.500,00
000097	54045893X	MEDRANO DUCH FRANCISCO	10/2009	1.400,00
000098	43004592C	PASQUAL I AGUILO JOAN JOSEP	2009/072	500,00
000099	43004592C	PASQUAL I AGUILO JOAN JOSEP	2009/073	800,00
000100	A07002009	LA FILADORA S.A.	90002429	35,84
000101	43072522P	BONNIN FUSTER FRANCESC	1/10	232,00
000102	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	1/2010	1.658,80
000103	B07697121	GRUP VANRELL MOREY S.L.	2AL-2010	570,00
000105	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA0926751	35,98
000106	B84797190	GAM ISLAS BALEARES S.L.U.	0901/04448	532,22
000107	A28541639	FCC MEDIO AMBIENTE S.A.	1000227	3.240,68
000108	E57264640	ADDAYA CENTRE D'ART	113	3.000,00
000109	54045893X	MEDRANO DUCH FRANCISCO	08/2009	1.400,00
000110	43124766L	TOMAS GUAL JOAN FRANCESC	22/2009	1.500,00
000111	E57302028	ANTEMA C.B.	A/1	139,20
			TOTAL:	43.844,13

4. APROBACIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD DE FINANCIACIÓN DE ACTUACIONES DE INTERÉS SOCIAL CON CARGO AL FONDO ESTATAL PARA LA OCUPACIÓN Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL.-

(Exp. municipal nº 337-10).



Mediante el Real Decreto Ley 13/2009, de 26 de octubre, se ha creado el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, destinado a financiar la realización por parte de los ayuntamientos de inversiones generadoras de ocupación y actuaciones de carácter social de competencia municipal, que contribuyan a la sostenibilidad económica, social y ambiental.

Según la relación publicada por la Dirección General de Cooperación Local del Ministerio de Política Territorial, la cantidad máxima de la que puede disponer este municipio para la financiación de gastos de carácter social es de 112.180 €.

De conformidad con el artículo 19,4,b) del R.D.-Ley 13/2009, de 26 de octubre, se acuerda la presentación de la solicitud de financiación de las actuaciones de interés social que se relacionan a continuación:

- “Programa de ayuda a domicilio y apoyo a la unidad de convivencia”, presupuesto: 62.176,78 €
- “Programa de conserjería y limpieza del colegio público”, presupuesto: 20.116,19 €.

5. APROBACIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE LAS SOLICITUDES DE FINANCIACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN CON CARGO AL FONDO ESTATAL PARA LA OCUPACIÓN Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL.-

Mediante el Real Decreto Ley 13/2009, de 26 de octubre, se ha creado el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, destinado a financiar la realización por parte de los ayuntamientos de inversiones generadoras de ocupación y actuaciones de carácter social de competencia municipal, que contribuyan a la sostenibilidad económica, social y ambiental.

Según la relación publicada por la Dirección General de Cooperación Local del Ministerio de Política Territorial, la cantidad máxima de la que puede disponer este municipio para la financiación de gastos de carácter social es de 112.180 €.

De conformidad con el artículo 12,3,c) del R.D.-Ley 13/2009, de 26 de octubre, se acuerda la presentación de la solicitud de las inversiones proyectadas que se relacionan a continuación:

- “Construcción gradas en pista polideportiva”
importe con IVA: 26.098,04 € importe sin IVA: 22.498,31 €
- “Rehabilitación de paramentos verticales en edificios del campo municipal de deportes”
importe con IVA: 25.083,52 € importe sin IVA: 21.623,73 €
- “Ampliación zona peatonal C/ Campanar frente iglesia”
importe con IVA: 7.833,77 € importe sin IVA: 6753,25 €
- “Mejoras en la instalación eléctrica del campo municipal de deportes”
importe con IVA: 18.042,95 € importe sin IVA: 15.554,26 €
- “Ampliación parque verde municipal”
importe con IVA: 21.216,75 € importe sin IVA: 18.290,30 €



- “Mejoras en el espacio cultural para jóvenes de “S’Escorxador”
importe con IVA: 11.654,03 € importe sin IVA: 10.046,58 €
- “Mejoras en el centro cultural de Son Tugores”
importe con IVA: 11.912,85 € importe sin IVA: 10.269,70 €
- “Mejoras en el alumbrado público”
importe con IVA: 35.871,76 € importe sin IVA: 30.923,94 €
- “Mejoras en las instalaciones de agua potable en el camino de Son Penyaflor”
importe con IVA: 15.216,77 € importe sin IVA: 13.117,91 €
- “Mejoras en las instalaciones de la piscina municipal”
importe con IVA: 20.622,49 € importe sin IVA: 17.778,01 €
- “Mejoras en el teatro de Alaró”
importe con IVA: 11.319,28 € importe sin IVA: 9.758,00 €
- “Remodelación de la cubierta del vestuario de los equipos de fútbol”
importe con IVA: 11.015,59 € importe sin IVA: 9.496,20 €
- “Rehabilitación y mejoras sala velatorio cementerio municipal y entorno inmediato”
importe con IVA: 47.361,58 € importe sin IVA: 40.828,94 €
- “Mejoras en el colegio público San Bartolomé”
importe con IVA: 16.425,95 € importe sin IVA: 14.160,30 €
- “Rehabilitación carpintería edificio histórico”
importe con IVA: 12.433,54 € importe sin IVA: 10.718,57 €
- “Impermeabilización firme zona de servicios municipales”
importe con IVA: 46.865,96 € importe sin IVA: 40.401,69 €

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 22 de gener de 2010.

Vist i plau,
El President,